

OBIECTIVUL: „Modernizare străzi în comuna Ion Creangă LOT 2”

BENEFICIAR: COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

PROIECTANT: SC AQUA PROJECT SRL

FAZA: DALI

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„Modernizare străzi în comuna Ion Creangă LOT 2”

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	391,000.00	74,290.00	465,290.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	86,000.00	16,340.00	102,340.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00

3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOLUL 3		641,000.00	121,790.00	762,790.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de bază				
4.1	Construcția si instalații	7,234,368.00	1,374,529.92	8,608,897.92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		7,234,368.00	1,374,529.92	8,608,897.92
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	72,343.68	13,745.30	86,088.98
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	72,343.68	13,745.30	86,088.98
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	80,373.83	0.00	80,373.83
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,306.71	0.00	7,306.71
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	36,533.56	0.00	36,533.56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	36,533.56	0.00	36,533.56
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		152,717.51	13,745.30	166,462.81
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,980,677.92	376,328.80	2,357,006.72
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		1,980,677.92	376,328.80	2,357,006.72
TOTAL GENERAL		10,008,763.43	1,886,394.02	11,895,157.45
Din care: C + M		7,306,711.68	1,388,275.22	8,694,986.89



**BENEFICIAR: COMUNA ION CREANGĂ,
JUDEȚUL NEAMȚ**