## ROMÂNIA

JUDEŢUL NEAMŢ

COMUNA ION CREANGĂ

CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 60 din 31.07.2024**

**Privind înregistrarea in domeniul public al UAT Ion Creangă a unor drumuri de exploatare, clasificarea si declararea ca bunuri publice de uz si interes local,**

Consiliul local al comunei Ion Creangă, județul Neamț , întrunit în ședință ordinară **,**

Analizând temeiurile juridice :

* Art. 286 alin.(4) si anexa 4 din O.U.G nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul , cu modificarile si completarile ulterioare ;
* art.7 alin. (2), ale art. 552 , ale art. 554, art. 557 și ale art. 858- 865 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, republicată , cu modifcările și completările ulterioare ;
* art. 1, alin.(3) lit.”b”; art.4 lit.”a”; art. 5 lit.” c ”; art. 8 alin.(1) si alin.(2) din O.G nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
* H.G nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice ptr intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor , al orașelor , al municipiilor si al județelor , cu modificarile si completarile ulterioare ;
* Art. 24 alin.(1)- (3), art. 27, art. 28 alin.(5)- (7), art. 41 alin.(5) si alin (5^1) din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și a publicitățíi imobiliare , cu modificările și completările ulterioare ,
* Art. 2 lit.”a”; art. 4 alin.(2) , art.7 , art. 104 lit.” d ” din Legea nr. 18/ 1991 , republicata, a fondului funciar , cu modificarile si completarile ulterioare,
* Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare ;
* Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , cu modificarile si completarile ulterioare ;

Ținând seama de prevederile :

* H.C.L nr. 121 din 27.12.2017 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Ion Creangă , cu modificările și completările ulterioare,
* Dispoziția nr.203 din 14.10.2021 privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Ion Creanga,județul Neamț.
* H.C.L nr. 33 din 31.03.2022 privind aprobarea modificării și completarii inventarului domeniului public al Comunei Ion Creangă , judetul Neamt, in vederea obținerii extraselor de carte funciară, cu modificarile si completarile ulterioare ;
* Registrul cadastral al Comunei Ion Creangă , județul Neamț din anul 1988 ,

Luând act de :

* Referatul de aprobare nr. 4998 din 07.05.2024 al primarului comunei Ion Creangă,
* Raportul de specialitate inregistrat la nr. 4999 din 07.05.2024 ,
* Avizul pentru legalitate emis de secretarul general al comunei,
* Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Ion Creanga,

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin.(1) , alin. (2) ,lit.” c ”; art.139 alin.(3) alin.”g” , coroborat cu art. 5, lit. cc) , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” , art. 197, art. 240 , art. 243, art. 286 alin.(1) si alin.(4) si art. 287, art. 289 alin.(2) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 , cu modificarile si completarile ulterioare .

**Consiliul Local Ion Creanga, judetul Neamt, adoptă prezenta** ;

**HOTĂRÂRE :**

-02-

**Art. 1** Se aproba înregistrarea in domeniul public al UAT Ion Creangă a unor drumuri de exploatare , clasificarea si declararea ca bunuri publice de uz si interes local, identificate conform *anexei nr. 1*,.

**Art. 2** Drumurile de exploatare agricolă, cuprinse în anexa nr. 1, sunt drumuri publice , conform art.3 lit.”a” din O.G nr. 43/ 1997 si sunt deschise circulatiei publice conform art. 4 lit.”a” al aceluiași act normativ si ale art.2 lit.”a” din Legea nr. 18/ 1991 .

**Art. 3** Se insusesc planurile de amplasament si delimitare a imobilelor intocmit cu ocazia masuratorilor efectuate in vederea realizarii cadastrului si intabularii in cartea funciara , a imobilelor descrise la art. 1 cu destinatia drumuri de exploatare agricola, domeniul public al comunei Ion Creanga, *anexate la prezenta* , la prezenta.

**Art. 4** Prezentul este act premergator in vederea intabularii dreptului de proprietate in domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotarare de atestare a inventarului domeniului public , care, insotit de extrasele de carte funciara si de alte documente va fi transmis Ministerului cu atributii in domeniul administratiei publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul hotararii de atestare, potrivit art. 289, alin. (10) din O.U.G nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art. 5** Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ion Creangă va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

**Art. 6** Secretarul general al UAT , va comunica prezenta instituţiilor , autoritatilor si persoanelor interesate .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemneaza ptr. Legalitate

CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL

Mihai UNGUREANU Mihaela NIŢĂ

Notă: 1. Consilieri prezenţi: 15 consilieri, din cei 15 ce formează consiliul local.

2. Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 15 voturi pentru,....-....voturi împotrivă și ...-.......abțineri

**JUDEȚUL NEAMȚ**

**Comisia specială pentru întocmirea invenatrului Președinte / Primar**

**Bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității Dumitru- Dorin TABACARIU**

**Administrativ -teritoriale- ION CREANGĂ**

**…………………………….**

**COMPLETARI**

**LA** [**INVENTARUL BUNURILOR CARE APARȚIN DOMENIULUI PUBLIC AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE COMUNEI**](https://lege5.ro/Gratuit/gm3tcmbsgmzq/inventarul-bunurilor-care-apartin-domeniului-public-privat-al-unitatii-administrativ-teritoriale-norma-tehnica?dp=gmytkojwgy3tqmq) **ION CREANGA**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE** | | | | | | |
| Nr.  Crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii, sau dupa caz al dării in folosință | Valoarea de inventar  -Mii lei- | Situația Juridică actuală | |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 1 | 1.3.7.1 | **Drum de exploatare**  **Izvoru-Averesti** | Izvoru-Averesti, din pamant stabilizat, situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, în lungime de 1.338 m, suprafața de 5.792 mp, tarla 47, parcela DE-361, din Strada Spicului , sat Izvoru pana la islaz comunal Averești , | 1988 | ,,0” | Domeniul public | |
| 2 | 1.3.7.1 | **Drum de exploatare**  **Izvoru-Ion Creanga** | Izvoru – Ion Creanga, din pamant stabilizat, în lungime de 1.881 m , suprafata totala de 6.236 mp, compus din 3 tronsoane:  -*tronson I* in lungime de 1.005 m, situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, in suprafața 2.494 mp, tarla 51, parcela DE-373, din Strada Spicului, sat Izvoru pana la DE-367 , din care 198mp intravilan si 2.296 mp in extravilanul comunei Ion Creanga  -*tronson II* în lungime de 779 m, suprafața 3.288 mp, situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, tarla 49, parcela DE-367, drum de exploatare la SUD de tarla LOTRU pana la canal (proprietate ANIF Neamt), NC 57311, extras CF 57311,  -*tronson III* în lungime de 97 m, suprafața 480 mp, tarla 41, parcela DE-330, drum de exploatare de la canal (proprietate ANIF Neamt) pana la strada Teiului , sat Ion Creanga, din care 26 mp in intravilan si 454 mp in extravilanul comunei Ion Creanga | 1988 | ,,0” | Domeniul public | |
| 3 | 1.3.7.1 | **Drum de exploatare**  **Ion Creangă** | Ion Creanga- Canton silvic David, din pamant stabilizat, situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, în lungime de 1.380 m, suprafața 6.631 mp, tarla 47, parcela DE-361, drum de exploatare de la canal (proprietate ANIF Neamt) pana la Canton silvic, David- Ion Creangă, NC 57212, extras C.F 57212 | 1991 | ,,0” | Domeniul public | |
| 4 | 1.3.7.1 | **Drum de exploatare**  **Averesti - Stejaru** | Averesti-Stejaru, din pamant stabilizat, în lungime de 1.328 m, suprafața 5.331 mp, compus din 2 tronsoane:  -*tronson I* in lungime de 1.262 m, suprafața 5.063 mp, situate in extravilanul comunei Ion Creanga , sat Averesti , tarla 76, parcela DE, din Strada Sesului, sat Averesti pana la canal desecare (proprietate ANIF Neamt- tarla Lunca Irimia, sat Stejaru), NC 58743, extras CF 58743,  - *tronson II* în lungime de 66 m, suprafața 268 mp, tarla 77, parcela DE, drum de exploatare de la canal desecare (proprietate ANIF Neamt- tarla Lunca Irimia, sat Stejaru ) pana la DJ 207 C (loc. Stejaru), din care 121 mp intravilan si 147 mp extravilanul comunei Ion Creanga , NC 58588 , extrsa CF 58588, | 1991 | ,,0” | Domeniul public | |
| 5 | 1.3.7.1 | **Drum de exploatare**  **Muncelu-Recea** | Muncelu-Recea din pamant stabilizat, în lungime de 3.516 m , suprafata totala de 17.659 mp, compus din 3 tronsoane:  -*tronson I* in lungime de 20 m, suprafața 97 mp, tarla 33, parcela DE-229, drum de exploatare in intravilanul comunei Ion Creanga, sat Muncelu, din strada Gutuiului, sat Muncelu pana la DE-229  - *tronson II* în lungime de 3.375 m, suprafața 16.941 mp, tarla 33, parcela DE-229, drum de exploatare in continuare , din care 147 mp intravilan si 16.794mp extravilanul comunei Ion Creanga , sat Muncelu , NC 53456, extrsa CF 53456 ,  -*tronson III* în lungime de 121 m, suprafața 621 mp, situatin extarvilanul comunei Ion Creanga ,sat Recea, tarla 33, parcela DE-229, drum de exploatare , de la tronson II, pana la strada Ponor- Recea. | 1988 | ,,0” | Domeniul public | |
| 6 | 1.3.7.1 | **Drum de exploatare**  **Muncelu , până la limita UAT Ion Creanga cu UAT Icusesti ( sat Bălușești )** | Muncelu –limita UAT Ion Creangă cu UAT Icusesti( sat Bălușești ) , din pamant stabilizat, în lungime totala de 2.204 m, suprafața totala de 8.894 mp, tarla 30, parcela DE-263, drum exploatare din str. Mihai Viteazul, sat Muncelu pana la limita UAT Ion Creanga cu UAT Icusesti (sat Balusesti) , compus din 3 tronsoane:  *-tronson I* in suprafața 283 mp, tarla 30, parcela DE-263, drum de exploatare in intravilanul comunei Ion Creanga, sat Muncelu, din strada Mihai Viteazul , sat Muncelu pana la DE-263,  *-tronson II* in suprafața 13 mp, tarla 30, parcela DE-263, drum de exploatare in extravilanul comunei Ion Creanga, sat Muncelu, drum in continuare,  *-tronson III* in suprafața 8598 mp, tarla 30, parcela DE-263, drum de exploatare in extravilanul comunei Ion Creanga, sat Muncelu, drum in continuare până la limita UAT- Icușești ( satul Bălușești ) | 1988 | ,,0” | Domeniul public | |
| 7 | 1.3.7.1 | **Drum de exploatare**  **Stejaru-Averesti** | Stejaru-Averesti, din pamant stabilizat, situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, în lungime de 2.866 m, suprafața de 12.820 mp, tarla 75, parcela DE-555, drum exploatare din strada Iazului, sat Stejaru prin livada intensiva pana la str.Enache Fotache, sat Averesti. | 1988 | ,,0” | Domeniul public | |
| 8 | 1.3.7.1 | **Drum de exploatare**  **Ion Creanga - Izvoru** | Ion Creanga – Izvoru, din pamant stabilizat, situat în extravilanul comunei Ion Creangă, județul Neamț, în lungime de 3.029 m , suprafata totala de 12.389 mp, compus din 3 tronsoane:  -*tronson I* in lungime de 1.152 m, suprafața 4.654 mp, tarla 38, parcela DE-303, drum de exploatare din Strada Mihai Eminescu, sat Ion Creanga pana la zona de protectie pârâul Tiganca (proprietatea ABA Siret Bacau si ANIF Neamt) ,  - *tronson II* în lungime de 756 m, suprafața 3.030 mp, tarla 35, parcela DE-284, drum de exploatare din zona de protectie pârâul Tiganca (Proprietatea ABA Siret Bacau si ANIF Neamt) pana la pasune Țiganca,  *-tronson* III în lungime de 1.121 m, suprafața 4.705 mp, tarla 35/87, parcela D.E 285/710, drum de exploatare în continuare până la pod Bahnă , proprietatea A.B.A Siret – Bacău si A.N.I.F Neamț, NC 58902, extrsa CF 58902 | 1988 | ,,0” | Domeniul public | |

**Președinte**

Dumitru- Dorin TABACARIU

...............................................................................

**Membri:**

Secretar general al UAT, Mihaela NIȚĂ………………………………….…………..…..

Consilier financiar contabil, Rodica SEGNEANU …………………………………………

Consilier administrarea domeniului public și privat , Mariana TRIȘCĂU ………………..

Referent compartiment cadastru , Petru BORCILĂ ………………………………………..

Referent compartiment agricol , Corelia SMERIA ………………………………………..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemneaza ptr. Legalitate

CONSILIER LOCAL SECRETAR GENERAL

Mihai UNGUREANU Mihaela NIȚĂ