

**ROMÂNIA**

#### **JUDEŢUL NEAMȚ**

#### **COMUNA ION CREANGĂ**

#### Strada I.C. Brătianu; nr. 105

**Tel: (004) 0233 780013**

**Fax : 0233 780266**

***E-mail:*** *primariaioncreaga@gmail.com*

 **ROMÂNIA**

**JUDEŢUL NEAMȚ**

#### **S.C. TRACKING WORKS S.R.L.**

#### Str. Stefan Cel Mare,nr.3,Roman.

**Tel** :0754052187

CUI: 37046465

***E-mail: danut.friesenhahn@yahoo.com***

**Contract de prestari servicii dirigintie de santier**

**pentru investitia:**

**“Extindere alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in comuna Ion Creanga, jud.Neamt-Rest de Executat”**

**Nr. inreg.5987 /30.05.2024**

1. **Între**

 **COMUNA ION CREANGA, JUDETUL NEAMT,** cu sediul in loc. Ion Creanga, str I.C. Bratianu nr. 105, comuna Ion Creanga, jud. Neamt, cod postal 617260, telefon: 0233780266, cod fiscal 2613753, cod IBAN : RO12TREZ24A700501710101X , Trezoreria Roman, reprezentată prinDumitru-Dorin TABACARIU, avand funcţia de Primar, în calitate de Beneficiar pe de o parte,

Si

####  **S.C. TRACKING WORKS S.R.L.** Strada: Stefan cel Mare, nr. 3, C.I.F.: 37046465, cod IBAN RO36TREZ4925069XXX006108 deschis la Trezoreria Roman,reprezentata prin d-l ing. Friesenhahn Rudolf-Danut, în calitate de **Executant** pe de altă parte.

**2. Definiţii**

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

* + - 1. ***contract*** – reprezintă prezentul contract.
			2. ***achizitor şi prestator*** - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
			3. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
			4. ***servicii*** *-* activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
			5. ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
			6. ***forţa majoră***- un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea
			7. **evenimente:** razboaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu
			8. **este considerat forţă majoră** un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

***i.zi*** - **zi calendaristică**; *an* - 365 de zile.

**3. Interpretare**

**3.1** În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

***Clauze obligatorii***

**4. Obiectul principal al contractului**

4.1 Prestatorul se obligă să urmareasca executia lucrarii :***“ Extindere alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in com. Ion Creanga, judetul Neamt-Rest de Executat”, in calitate de diriginte de santier, in vederea respectarii conditiilor tehnico – economice prevazute in proiectul tehnic al lucrarii***, în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2 Achizitorul se obligă să platească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

***Cod CPV: 71520000-9 Servicii de supraveghere a lucrarilor (Rev.2).***

**5*. Preţul contractului***

5.1 Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de catre achizitor, este de **87.000 lei fara TVA conform Oferta nr.5879/28.05.2024, prestatorul nefiind platitor de TVA.**

**6. Durata contractului**

6.1 Durata prezentului contract este valabila pe durata executiei lucrarii de investitie:

***“Extindere alimentare cu apa si extindere retea de canalizare in com. Ion Creanga, judetul Neamt- Rest de Executat”.***

**7. Executarea contractului**

7.1 Executarea contractului începe la data de 30.05.2024 si se finalizeaza odata cu terminarea lucrarilor de executie.

**8. Obligaţiile principale ale prestatorului**

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele asumate in prezentul contract.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenele stabilite in contract.

8.3 Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul împotriva oricăror:

reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încalcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatură cu produsele achiziţionate, şi

 daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încalcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.4 In ceea ce priveste serviciile prestate, prestatorul se obliga sa nu angajeze sau sa nu efectueze nici o activitate in detrimentul intereselor beneficiarului.

8.5 Sa respecte normele de protectia muncii si PSI, specifice punctelor de lucru la care se acorda asistenta tehnica.

8.6 Va viza situatiile de lucrari intocmite de constructor.

8.7 Va participa la comisia de receptie a lucrarii.

8.8 Impreuna cu constructorul va intocmi Cartea Constructiei pe care o va preda Beneficiarului.

**9. Obligaţiile principale ale achizitorului**

9.1 Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obligă să plătescă preţul către prestator în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către acesta din urmă.

9.3Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plaţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

**10. Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor**

10.1În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalitaţi, o sumă echivalentă cu o cotă de 0.01% pe zi intarziere din preţul contractului.

10.2În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă de 0.01% pe zi din plata neefectuată.

10.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

***Clauze specifice***

**11. Alte resposabilităţi ale prestatorului**

11.1(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promtitudinea cuvenite angajamentului asumat in contract.

 (2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuţia serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate.

**12. Alte responsabilităţi ale achizitorului**

12.1Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

**13. Recepţie şi verificări**

13.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.

13.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

**14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

14.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la confirmarea achizitie serviciului de dirigintie de santier.

 (2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord:

prelungirea perioadei de prestare a serviciului, şi

totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la preţul contractului.

14.2 Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevazută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de parţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

În cazul în care:

orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

alte circumstanţe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încalcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci parţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

14.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul parţilor, prin act adiţional.

**15. Ajustarea preţului contractului**

15.1 Valoarea contractului de dirigintie de santier, este stabilita conform devizului oferta a constructorului, in cazul unor modificari ale devizului oferta valoarea contractului se va modifica prin acte aditionale.

**16. Amendamente**

16.1 Parţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

**17. Forţa majoră**

17.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

17.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

17.4 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

17.5Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalt**e** parţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

**18.  *PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL***

 18.1. - Colectarea ,prelucrarea si stocarea /arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza in conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016,precum si cu respectarea legislatiei nationale in materie ,in scopul realizarii obiectivului contractului,indeplinirii obiectivelor acestuia,precum si in scop statistic.

 18.2.- Datele cu carácter personal,asa cum sunt clasate in (UE) 679/2016,vor fi prelucrate in acord cu legislatia mentionata pe toata perioada contractuala.

**19. Soluţionarea litigiilor**

19.1 Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

19.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze in cadrul instantei din loc. Roman, judecatoria Roman.

**20. Limba care guvernează contractul**

20.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

**21. Comunicări**

21.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

 (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

**22. Legea aplicabilă contractului**

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Parţile au înteles să încheie azi, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

 Achizitor, Prestator,

#### **COMUNA ION CREANGA**  **PFA FRIESENHAHN RUDOLF DANUT**

####  **DIRIGINTE DE SANTIER**

 Primar, Administrator,

Dumitru-Dorin TABACARIU Friesenhahn Rudolf Danut

Secretar general,

Mihaela NITA

Consilier financiar,

Rodica SEGNEANU

Achizitii publice

Codrut LUCA