

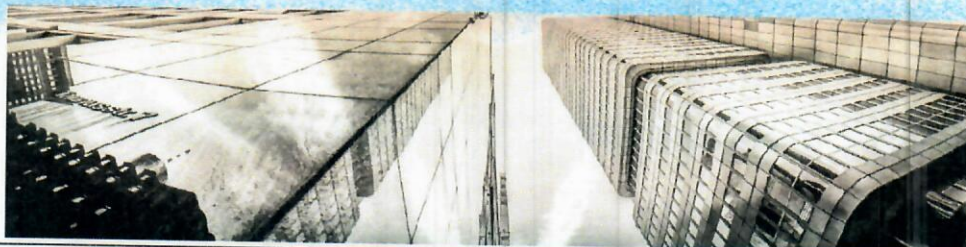


Seria : M
Nr. 281



Seria : C
Nr. 595

SC HOME PROJECTS



DEVIZ GENERAL
conform HG 907/2016

REABILITARE PRIN CONSOLIDARE SEISMICĂ A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

TOTALIZATOR

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5	Proiectare	270.000,00	51.300,00	321.300,00
	3.5.1. Tema de proiectare + fișa de proiect	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00

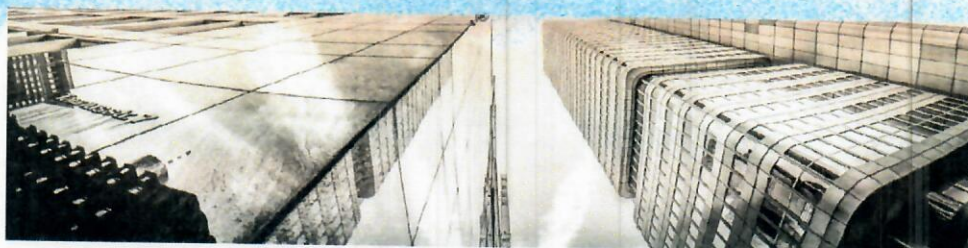
SC SIGM HOME PROJECTS SRL

Str. Insula Verde nr. 5, Valea Lupului, Iași, Fax: +40 4 332 730 586

Mail: office@sigm-projects.eu Web: www.sigm-projects.eu



SGM HOME PROJECTS



	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	220.000,00	41.800,00	261.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	310.000,00	58.900,00	368.900,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	260.000,00	49.400,00	309.400,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	835.000,00	158.650,00	993.650,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.301.602,00	437.304,38	2.738.906,38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.301.602,00	437.304,38	2.738.906,38
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.592,62	0,00	25.592,62
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

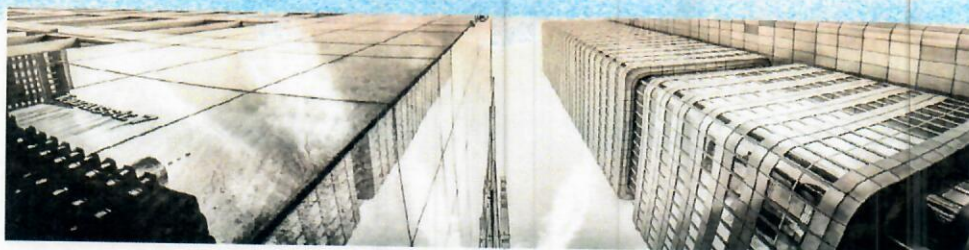
SC SIGM HOME PROJECTS SRL

Str. Insula Verde nr. 5, Valea Lupului, Iași, Fax: +40 4 332 730 586

Mail: office@sigm-projects.eu Web: www.sigm-projects.eu



HOME PROJECTS



	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.633,01	0,00	11.633,01
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.326,60	0,00	2.326,60
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.633,01	0,00	11.633,01
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	298.760,50	56.764,50	355.525,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	354.353,12	62.464,50	416.817,62
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7- Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.490.955,12	658.418,88	4.149.374,00
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.326.602,00	442.054,38	2.768.656,38

Beneficiar:

UAT COMUNA ION CREANGĂ

Proiectant:

S.C. SIGM – HOME PROJECTS S.R.L

SC SIGM HOME PROJECTS SRL

Str. Insula Verde nr. 5, Valea Lupului, Iași, Fax: +40 4 332 730 586
Mail: office@sigm-projects.eu Web: www.sigm-projects.eu

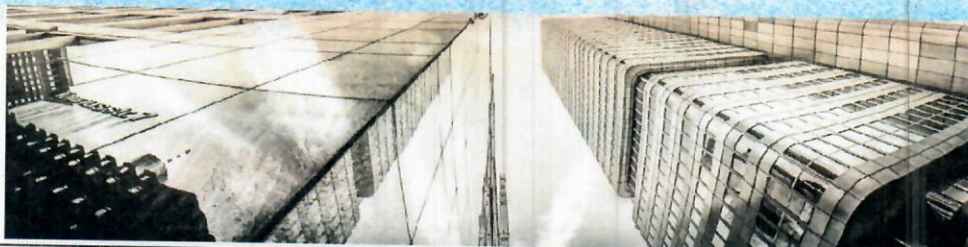


Seria : M
Nr. 281



Seria : C
Nr. 595

SC HOME PROJECTS



DEVIZ GENERAL
conform HG 907/2016

REABILITARE PRIN CONSOLIDARE SEISMICĂ A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

ELIGIBIL

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5	Proiectare	220.000,00	41.800,00	261.800,00
	3.5.1. Tema de proiectare + fișa de proiect		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00

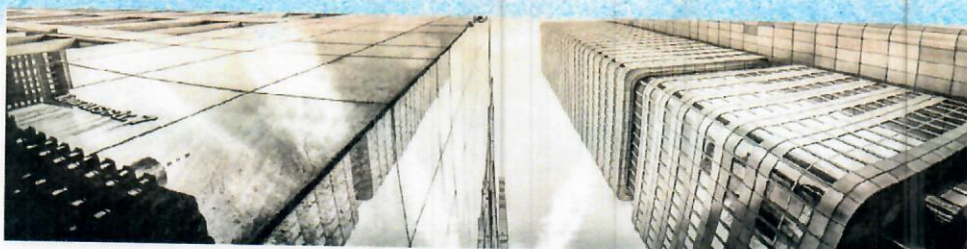
SC SIGM HOME PROJECTS SRL

Str. Insula Verde nr. 5, Valea Lupului, Iași, Fax: +40 4 332 730 586

Mail: office@sigm-projects.eu Web: www.sigm-projects.eu



HOME PROJECTS



	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	220.000,00	41.800,00	261.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	260.000,00	49.400,00	309.400,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	260.000,00	49.400,00	309.400,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	605.000,00	114.950,00	719.950,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.301.602,00	437.304,38	2.738.906,38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.301.602,00	437.304,38	2.738.906,38
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

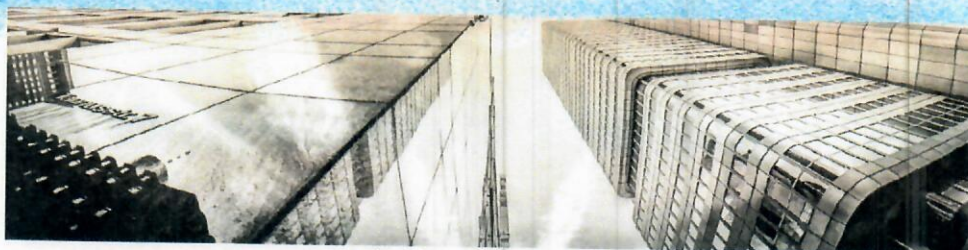
SC SIGM HOME PROJECTS SRL

Str. Insula Verde nr. 5, Valea Lupului, Iași, Fax: +40 4 332 730 586

Mail: office@sigm-projects.eu Web: www.sigm-projects.eu



SIGM HOME PROJECTS



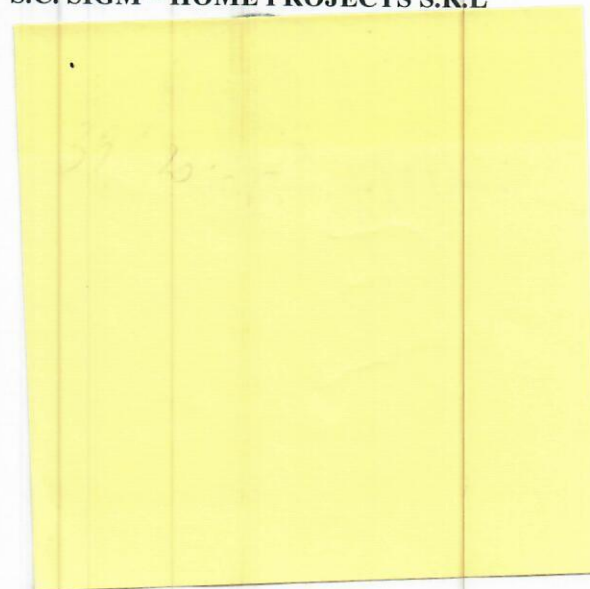
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	298.760,50	56.764,50	355.525,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	328.760,50	62.464,50	391.225,00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7- Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.235.362,50	614.718,88	3.850.081,38
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.326.602,00	442.054,38	2.768.656,38

Beneficiar:

UAT COMUNA ION CREANGĂ

Proiectant:

S.C. SIGM – HOME PROJECTS S.R.L



SC SIGM HOME PROJECTS SRL

Str. Insula Verde nr. 5, Valea Lupului, Iasi, Fax: +40 4 332 730 586

Mail: office@sigm-projects.eu Web: www.sigm-projects.eu

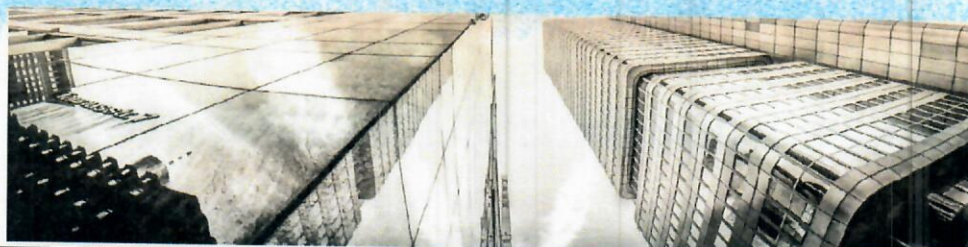


Seria : M
Nr. 281



Seria : C
Nr. 595

SC SIGM HOME PROJECTS



DEVIZ GENERAL
conform HG 907/2016

REABILITARE PRIN CONSOLIDARE SEISMICĂ A GRĂDINIȚEI DIN COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

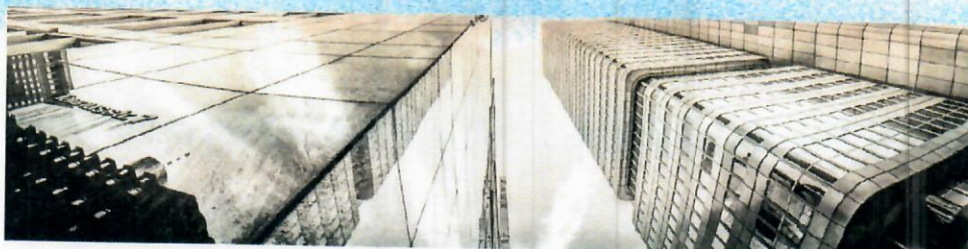
NEELIGIBIL

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea (fara TVA)*	TVA	Valoarea (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.1. Tema de proiectare + fișa de proiect	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor și autorizațiilor	0,00	0,00	0,00

SC SIGM HOME PROJECTS SRL

Str. Insula Verde nr. 5, Valea Lupului, Iași, Fax: +40 4 332 730 586

Mail: office@sigm-projects.eu Web: www.sigm-projects.eu



	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	230.000,00	43.700,00	273.700,00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.592,62	0,00	25.592,62
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

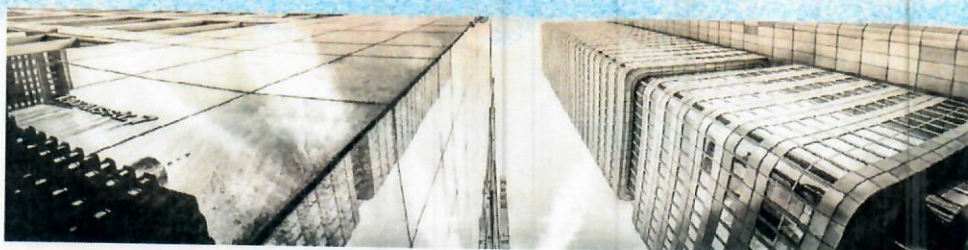
SC SIGM HOME PROJECTS SRL

Str. Insula Verde nr. 5, Valea Lupului, Iași, Fax: +40 4 332 730 586

Mail: office@sigm-projects.eu Web: www.sigm-projects.eu



SIGM HOME PROJECTS



	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11.633,01	0,00	11.633,01
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.326,60	0,00	2.326,60
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.633,01	0,00	11.633,01
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare/Taxa de timbru arhitect	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	25.592,62	0,00	25.592,62
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7- Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		255.592,62	43.700,00	299.292,62
din care, C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Beneficiar:

UAT COMUNA ION CREANGĂ

Proiectant:

S.C. SIGM- HOME PROJECTS S.R.L

SC SIGM HOME PROJECTS SRL

Str. Insula Verde nr. 5, Valea Lupului, Iasi, Fax: +40 4 332 730 586

Mail: office@sigm-projects.eu Web: www.sigm-projects.eu