

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55684 Ion Creanga

Nr. cerere 43551
Ziua 12
Luna 09
Anul 2025

Cod verificare
100194660882



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UAT Ion Creanga, punct CIER

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55684	28.280	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54397 / 23/11/2021		
Act Administrativ nr. H.C.L. nr. 24, din 31/03/2021 emis de Consiliul local al Comunei Ion Creangă; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 16167, din 15/11/2021 emis de Primăria Comunei Ion Creangă; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 16167, din 15/11/2021 emis de Primăria Comunei Ion Creangă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ION CREANGĂ, domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

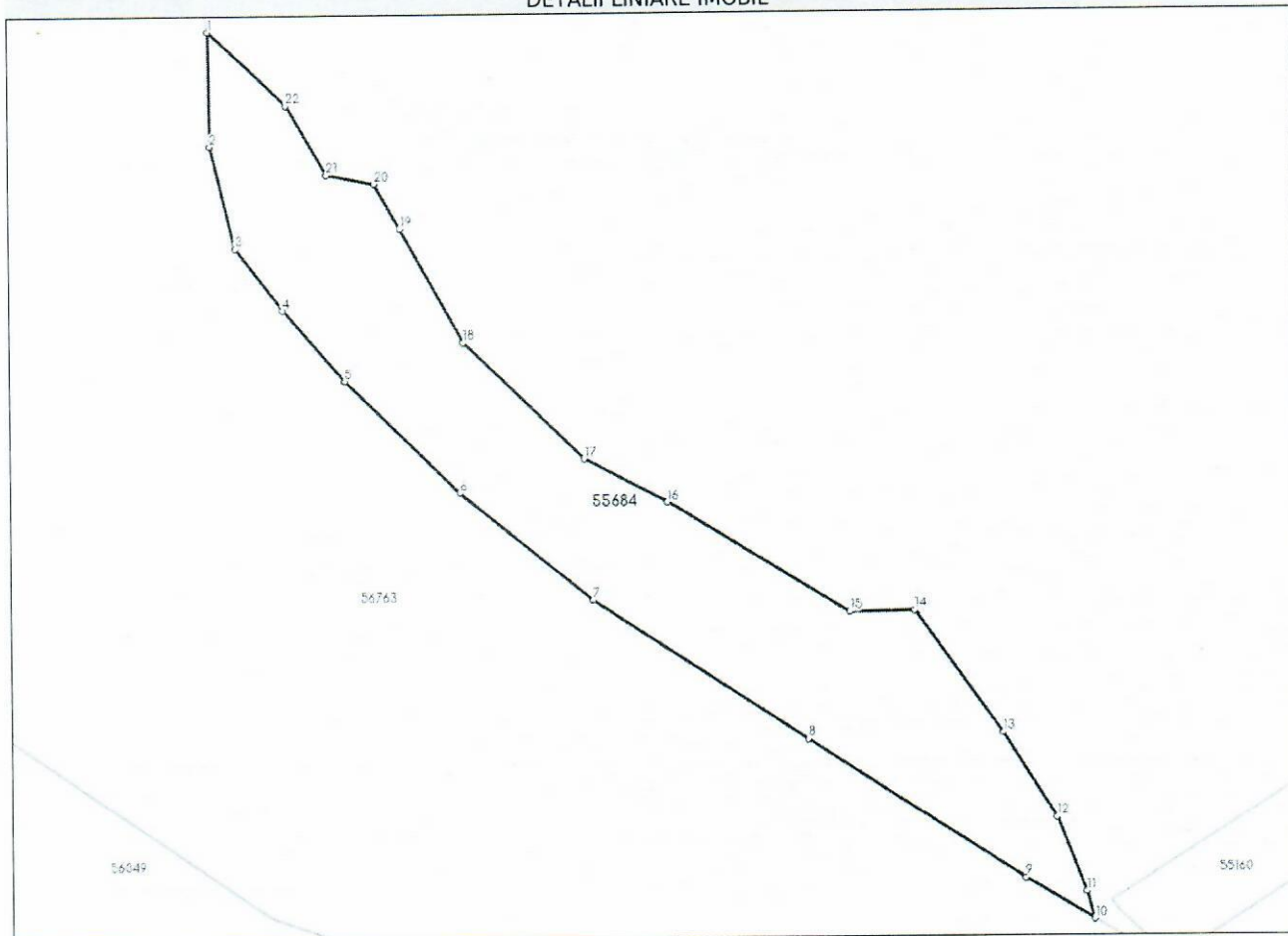
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55684	28.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	28.280	9	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	51.554
3	4	35.142
5	6	72.618
7	8	115.962
9	10	36.171
11	12	36.247

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	47.589
4	5	42.911
6	7	77.45
8	9	116.687
10	11	12.907
12	13	45.398

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	67.862
15	16	96.408
17	18	76.11
19	20	23.494
21	22	36.296

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	29.433
16	17	42.594
18	19	58.959
20	21	21.757
22	1	48.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/09/2025, 13:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100194661096

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **55684**, UAT Ion Creanga / NEAMT, -

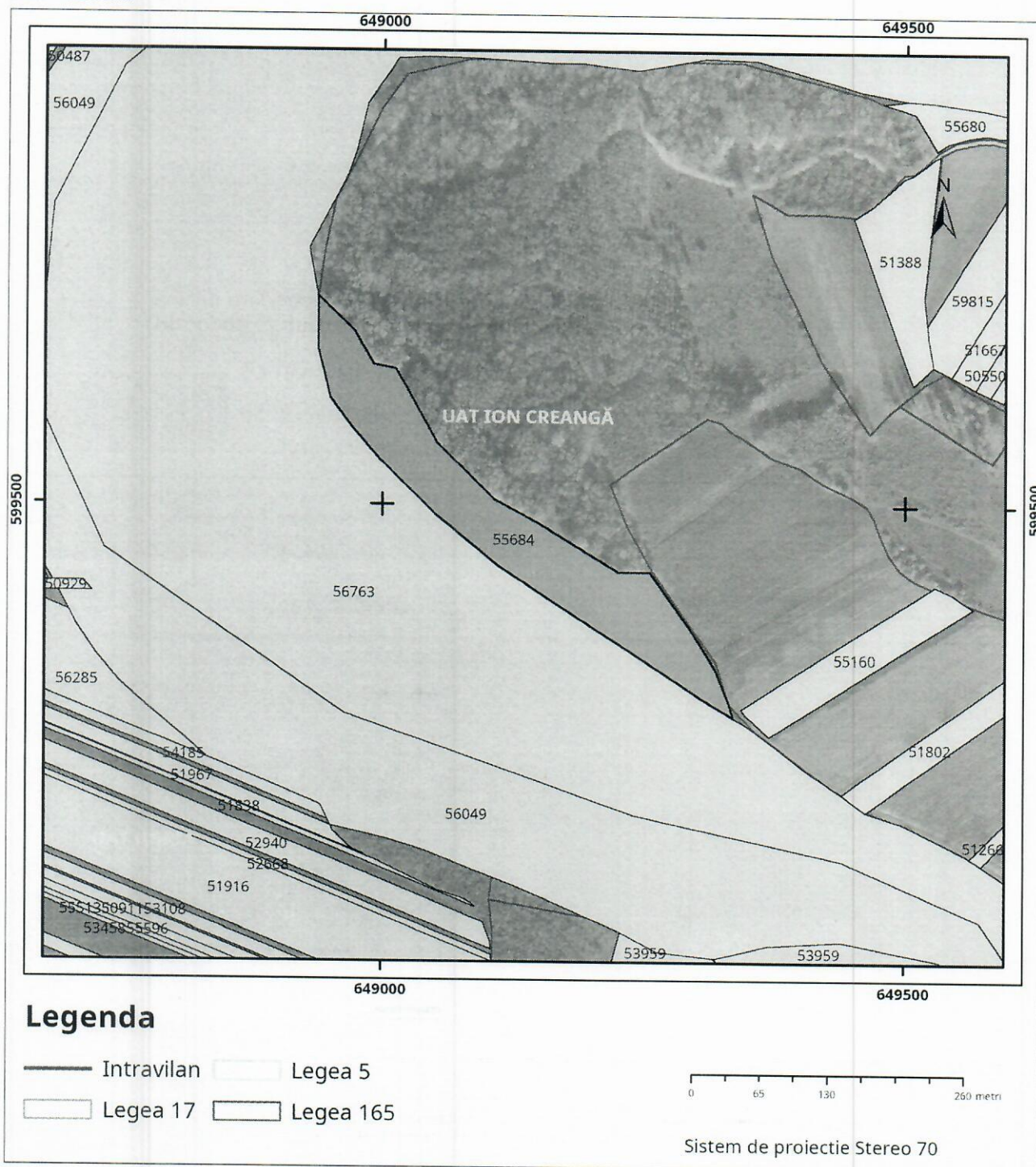
Nr.cerere	43552
Ziua	12
Luna	09
Anul	2025

Teren: 28.280 mp

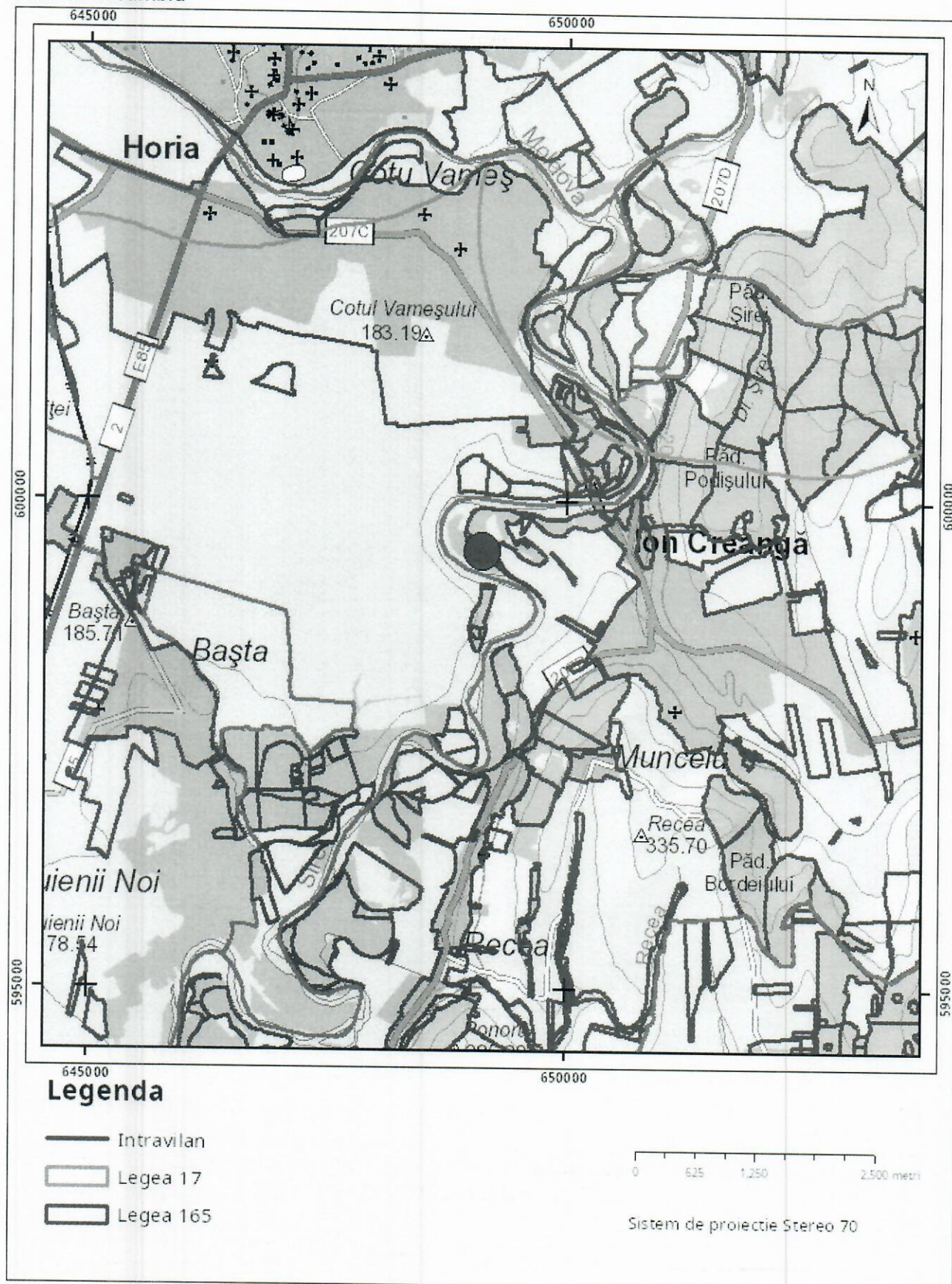
Teren: Extravilan

Categoria de folosinta(mp): Neproductiv 28280mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 08-12-2021
Data și ora generării: 12-09-2025 13:40

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 55680 Ion Creanga

Nr. cerere 43548
Ziua 12
Luna 09
Anul 2025

Cod verificare
100194660686



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Neamt, UAT Ion Creanga, punct MĂR

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55680	6.728	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54393 / 23/11/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 121, din 27/12/2017 emis de C. L. al Comunei Ion Creangă; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscală nr. 16175, din 03/11/2021 emis de Comuna Ion Creangă; Act Administrativ nr. Adeverința nr. 16173, din 03/11/2021 emis de Comuna Ion Creangă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituie, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ION CREANGĂ, domeniul public;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55680	6.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	6.728	8	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	31.772
3	4	13.202
5	6	10.334
7	8	8.466
9	10	27.989
11	12	51.926

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	40.394
4	5	10.359
6	7	11.863
8	9	9.391
10	11	61.485
12	13	27.537

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	34.279
15	16	38.738
17	18	75.769
19	20	8.759
21	22	18.0
23	24	37.144
25	26	39.225
27	28	50.199
29	30	68.11
31	32	50.09
33	1	22.862

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	28.274
16	17	17.813
18	19	51.66
20	21	19.693
22	23	20.678
24	25	22.706
26	27	28.893
28	29	32.873
30	31	99.435
32	33	25.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 12/09/2025, 13:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100194661001

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **55680**, UAT Ion Creanga / NEAMT, -

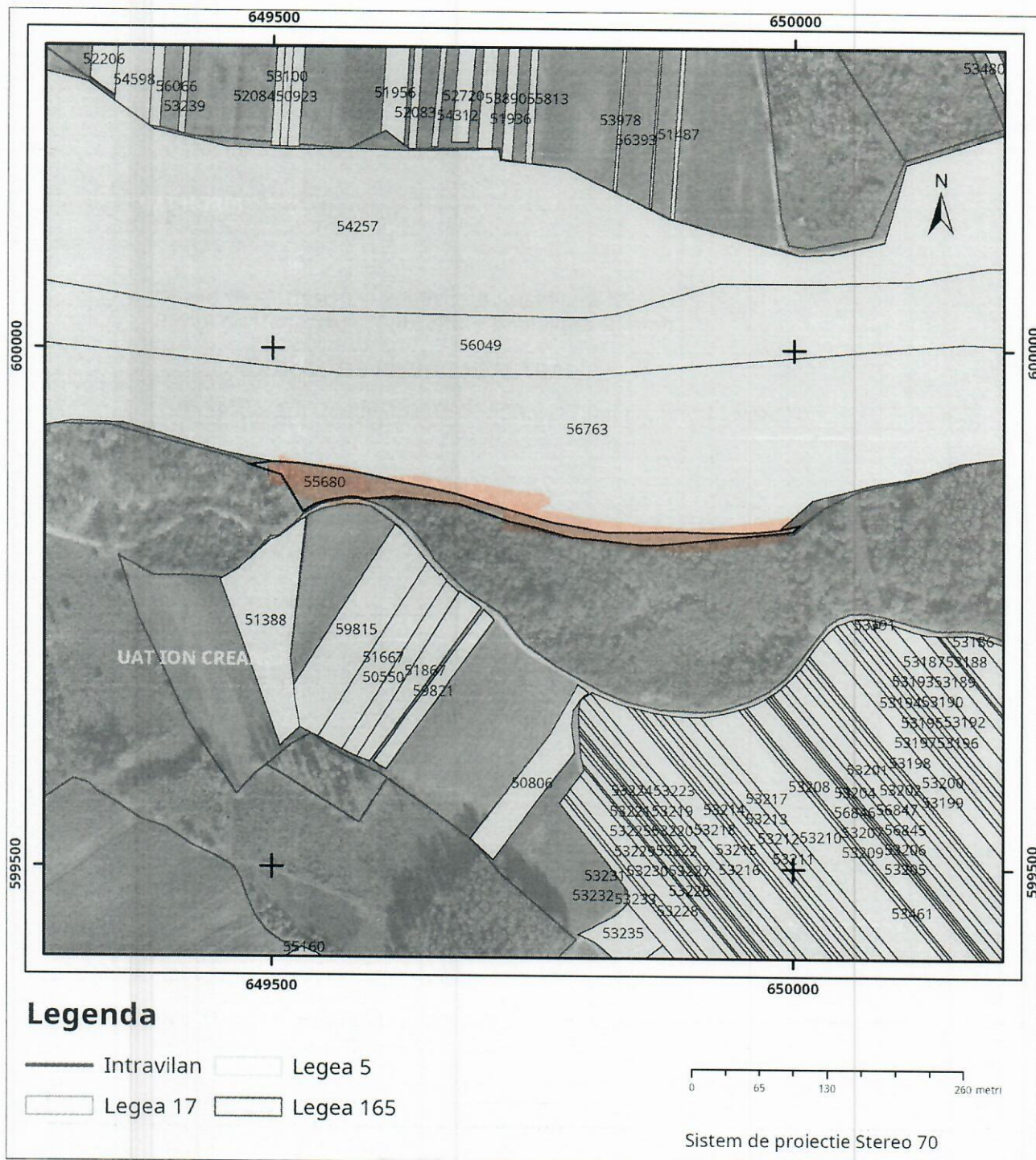
Nr.cerere	43549
Ziua	12
Luna	09
Anul	2025

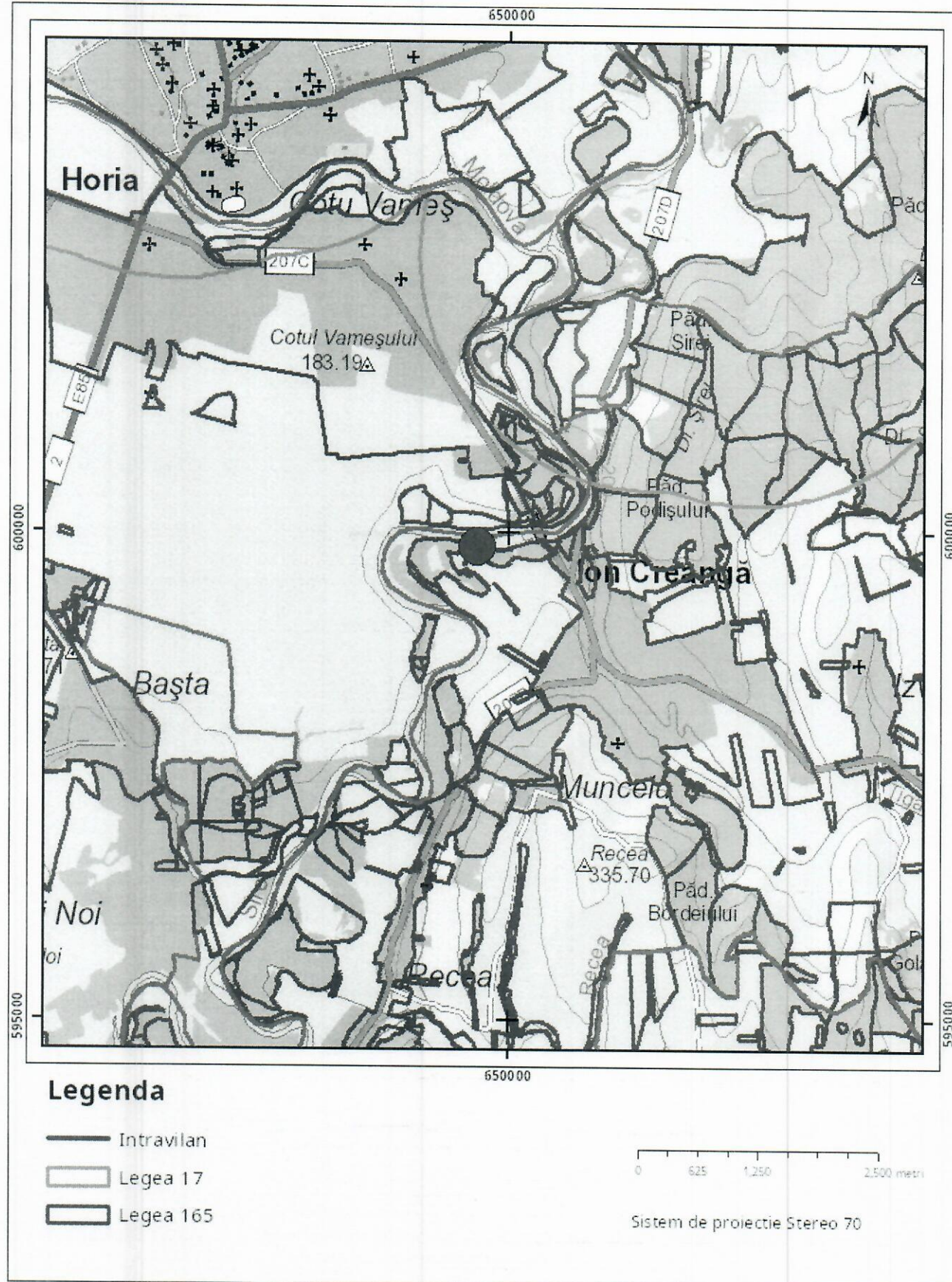
Teren: 6.728 mp

Teren: Extravilan

Categoria de folosinta(mp): Neproductiv 6728mp

Plan detalii





Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 02-12-2021
Data și ora generării: 12-09-2025 13:37