

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : „Modernizare drumuri de interes local în comuna Ion Creangă, județul Neamț”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Valoare (inclusiv T.V.A.)			Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA (19%)	Valoare cu TVA (19%)	Valoare (fără T.V.A.)	TVA 21%	Valoare cu TVA 21%	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	3	4	5	3	4	5	
Capitolul 1											
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2											
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3											
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00				0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	265,825.00	50,506.75	316,331.75	41,000.00	8,610.00	49,610.00	306,825.00	59,116.75	365,941.75	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00				0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00				0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55,000.00	10,450.00	65,450.00	0.00	0.00	0.00	55,000.00	10,450.00	65,450.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,825.00	2,056.75	12,881.75	0.00	0.00	0.00	10,825.00	2,056.75	12,881.75	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	200,000.00	38,000.00	238,000.00	41,000.00	8,610.00	49,610.00	241,000.00	46,610.00	287,610.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00	0.00	0.00	0.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	57,120.00	0.00	57,120.00	0.00	0.00	0.00	57,120.00	0.00	57,120.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	337,945.00	53,356.75	391,301.75	41,000.00	8,610.00	49,610.00	378,945.00	61,966.75	440,911.75	
Capitolul 4											
4.1	Construcții și instalații	13,709,896.67	2,604,880.37	16,314,777.04	2,919,011.68	612,992.45	3,532,004.13	16,628,908.35	3,217,872.82	19,846,781.17	buget de stat
4.1.1	Pentru care există standard de cost	10,486,094.34	1,992,357.92	12,478,452.26	2,787,770.33	585,431.77	3,373,202.10	13,273,864.67	2,577,789.69	15,851,654.36	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	3,223,802.33	612,522.44	3,836,324.77	131,241.35	27,560.68	158,802.03	3,355,043.68	640,083.13	3,995,126.81	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 4	13,709,896.67	2,604,880.37	16,314,777.04	2,919,011.68	612,992.45	3,532,004.13	16,628,908.35	3,217,872.82	19,846,781.17	
Capitolul 5											
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	22,856.15	4,799.79	27,655.94	22,856.15	4,799.79	27,655.94	buget de stat
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	20,623.31	4,330.90	24,954.21	20,623.31	4,330.90	24,954.21	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	2,232.84	468.90	2,701.74	2,232.84	468.90	2,701.74	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	183,144.85	0.00	183,144.85	0.00	0.00	0.00	183,144.85	0.00	183,144.85	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5%	83,247.66	0.00	83,247.66	0.00	0.00	0.00	83,247.66	0.00	83,247.66	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru 0.1% autorizarea lucrărilor de construcții	16,649.53	0.00	16,649.53	0.00	0.00	0.00	16,649.53	0.00	16,649.53	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	83,247.66	0.00	83,247.66	0.00	0.00	0.00	83,247.66	0.00	83,247.66	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	183,144.85	0.00	183,144.85	22,856.15	4,799.79	27,655.94	206,001.00	4,799.79	210,800.79	
Capitolul 6											
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	14,230,986.52	2,658,237.12	16,889,223.64	2,982,867.83	626,402.24	3,609,270.07	17,213,854.35	3,284,639.36	20,498,493.71	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	13,709,896.67	2,604,880.37	16,314,777.05	2,939,634.99	617,323.35	3,556,958.35	16,649,531.66	3,222,203.72	19,871,735.38	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:
buget de stat
suplimentare buget de stat
buget local

Preturi fără TVA
Valoare CAP. 4
Valoare investiție
Cost unitar aferent investiției
Cost unitar aferent investiției (EURO)
Data
Curs Euro
Valoare de referință standard de cost

Beneficiar:
COMUNA ION

20,498,493.71
12,130,989.46
7,314,940.16
1,052,564.09

Cu standard de cost	Fara standard de cost
13,273,864.67	3,355,043.68
13,548,416.22	3,665,438.12
1,262,549.27	341,574.70
255,168.71	69,034.28
9/17/2021	
4.9479	
10.731	