

DEVIZ GENERAL EXECUTAT LA 31.07.2025 CU TVA 19%
al obiectivului de investiție : "INFIINTARE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI RACORDURI IN COMUNA ION
CREANGA,CU SATELE :ION CREANGA, AVERESTI, STEJARU, IZVOR SI RECEA JUDETUL NEAMT"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	1.429.881,60	271.677,50	1.701.559,10	
1.2.a	Buget de stat	724.569,99	137.668,30	862.238,29	buget de stat
1.2.b	Buget local	555.967,46	105.633,82	661.601,28	buget local
1.2.c	Concesionar	149.344,15	28.375,39	177.719,54	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	
1.3.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	1.429.881,60	271.677,51	1.701.559,11	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	738.908,86	140.392,68	879.301,54	
2.1.a	Buget de stat	99.858,60	18.973,13	118.831,73	buget de stat
2.1.b	Buget local	476.371,11	90.510,51	566.881,62	buget local
2.1.c	Concesionar	162.679,15	30.909,04	193.588,19	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	738.908,86	140.392,68	879.301,54	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	157.113,51	29.851,57	186.965,08	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	222.000,00	42.180,00	264.180,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00	
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	2.280,00	14.280,00	
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	12.000,00	2.280,00	14.280,00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70.000,00	13.300,00	83.300,00	
3.5.6.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	70.000,00	13.300,00	83.300,00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	buget local
3.7	Consultanță	55.361,64	10.518,71	65.880,35	
3.7.a	Buget local	55.361,64	10.518,71	65.880,35	buget local
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	94.425,66	17.940,88	112.366,54	

3.8.a	Buget local	94.425,66	17.940,88	112.366,54	buget local
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 3		530.400,81	100.776,16	631.176,97	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	7.764.706,27	1.475.294,19	9.240.000,46	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	7.764.706,27	1.475.294,19	9.240.000,46	
4.1.1.a	Buget de stat	2.955.479,69	561.541,14	3.517.020,83	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	1.998.722,89	379.757,35	2.378.480,24	buget local
4.1.1.c	Concesionar	2.810.503,69	533.995,70	3.344.499,39	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12.337,50	2.344,13	14.681,63	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	12.337,50	2.344,13	14.681,63	
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	9.296,89	1.766,41	11.063,30	buget local
4.2.1.c	Concesionar	3.040,61	577,72	3.618,33	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	576.794,98	109.591,05	686.386,03	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	576.794,98	109.591,05	686.386,03	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	240.554,33	45.705,32	286.259,65	buget local
4.3.1.c	Concesionar	336.240,65	63.885,72	400.126,37	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0	0	
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0	0	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0,00	0	0	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		8.353.838,75	1.587.229,36	9.941.068,11	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	14.400,00	2.736,00	17.136,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.400,00	836,00	5.236,00	

5.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	0	0	0	buget local
5.1.1.c	Concesionar	4.400,00	836	5.236	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10.000,00	1.900,00	11.900,00	
5.1.2.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.1.2.b	Concesionar	10.000,00	1.900,00	11.900,00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	19.327,00	0,00	19.327,00	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0	0,00	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0	0,00	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0	0,00	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	19.327,00	0	19.327,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		33.727,00	2.736,00	36.463,00	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	25.000,00	4.750,00	29.750,00	
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.1.b	Concesionar	25.000,00	4.750,00	29.750,00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	60.000,00	11.400,00	71.400,00	
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2.c	Concesionar	60.000,00	11.400,00	71.400,00	concesionar
TOTAL CAPITOL 6		85.000,00	16.150,00	101.150,00	
TOTAL GENERAL		11.171.757,02	2.118.961,71	13.290.718,73	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9.950.234,23	1.890.544,51	11.840.778,74	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13.290.718,73
buget de stat	4.498.090,85
buget local	4.554.790,06
concesionar	4.237.837,82

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	8.353.838,75	0,00	8.353.838,75	8.353.838,75
Valoare investitie	11.171.757,02	0,00	11.171.757,02	11.171.757,02
Cost unitar aferent investiției	17.732,95	0,00	17.732,95	17.732,95
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3.494,25	0,00	3.494,25	3.494,25

Data	05.08.25
Curs Euro	5,0749
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	630

Beneficiar:
UAT ION CREANGA JUD. NEAMT

Proiectant:
SC Mihoc Oil SRL