



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL NEAMȚ

Nr. 177
Data: 2 martie 2026

- PRIMĂRIA COMUNEI ION CREANGĂ
- Domnului Primar, DUMITRU - DORIN TABACARIU
- Doamnei Secretar general, MIHAELA NIȚĂ
- cu privire la exercitarea controlului de legalitate –

OBIECT:

procedură prealabilă la Hotărârea Consiliului local al comunei Ion Creangă nr. 124 din 29.12.2025 privind aprobarea amplasării unei troițe în comun a Ion Creangă, sat Ion Creangă, str. Bisericii nr. 25

ASPECTE DE
NELEGALITATE:

a) aprobarea dării în folosință gratuită a suprafeței de teren de 3 mp pe durata existenței construcției precizate în titlul actului administrativ către domnul Baci Petrișor Marian, deși potrivit legislației incidente în materie darea în folosință gratuită a unui bun aparținând domeniului public/privat al unității administrativ-teritoriale se poate face **numai către o instituție de utilitate publică/persoane juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice**; cum în cazul de față beneficiar al acestei dări în folosință gratuite este o persoană fizică, aceasta neîncadrându-se în categoriile strict și limitativ stabilite de legiuitor, apreciem că modalitatea corectă de exercitare a dreptului de proprietate era **concesiunea sau închirierea prin licitație publică**.

b) în cuprinsul contractului de comodat, aprobat ca anexă la actul administrativ supus în prezent controlului de legalitate, sunt prevăzute limitele minime și maxime ale amenzilor contravenționale între care vor fi individualizate amenzile în cazul încălcării prevederilor contractuale, limitele maxime ale acestora fiind stabilite la 15.000 lei și, respectiv, la 10.000 lei; or, potrivit formei art. 8 alin. (2) lit. „d” din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local poate stabili amenzi între un minim de 25 lei și un **maxim de 2.500 lei**;

Mai mult, chiar și după intrarea în vigoare a prevederilor art. IX din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale limitele maxime ale amenzilor ce pot fi stabilite prin hotărâri ale consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București nu vor

**NORME LEGALE
ÎNCĂLCATE:**

putea depăși valoarea de 5.000 lei.

a) art. 108 lit. „d” coroborate cu cele ale art. 5 lit. „aa” și art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarea ulterioară;

b) art. 8 alin. (2) lit. „d” din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- inițierea unui proiect de hotărâre pentru revocarea actului administrativ supus verificării de legalitate;

- demararea procedurii de organizare a licitației publice;

prima ședință de consiliu local, ordinară sau extraordinară, organizată după primirea prezentei corespondențe

**MĂSURI PENTRU
INTRAREA ÎN
LEGALITATE:**

TERMEN:

CONSECINȚE:

sesizarea instanței de contencios de către prefect

**PREFECT,
Adrian BOURCEANU**

